

I. SZERZŐDŐ FELEK

1. MOBEL KONCEPT K.F.T., székhely: Marosszentgyörgy Márton Áron utca 2/A/7sz. Maros megye, Románia, adószám: RO24438076, cégjegyzékszám: J26/1610/2008, bankszámlaszám: RO81BTRLHUF CRT0442981401, Bank: BANCA TRANSILVANIA, képviseli Kovács József ügyvezető igazgató, munkapont: Székelyudvarhely, Oroszhegy község, Ülke falu 174 szám, Hargita megye, Románia, email: szekelyspa@gmail.com, telefon: +40 770 285 185 vagy +36 30 604 3475, mint VÉGREHAJTÓ.

és

2. Kft., székhely:,, Magyarország, adószám: HU....., képviseli, email:, telefon:, mint MEGBÍZÓ.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. cikk. A szerződés tárgya dézsafürdők és szaunák kivitelezése, a végrehajtó anyagaiból, a megbízó megrendelése alapján.
2. cikk. A munkák a végrehajtó által a megbízó kérésére készített általános és részletes kivitelezési terv alapján történnek, amely a szerződés mellékletét képezi.
3. cikk. A kivitelezés csak az előleg kifizetése után kezdődik meg, mely az adott megrendelés részét képezi, a végrehajtó pedig az átvételig, illetve a megbízó vagy általa meghatalmazott személy részére történő átadásig végzi a munkákat.

III. A KIVITELEZÉS IDŐTARTAMA

4. cikk. A kivitelezés időtartama a szerződés aláírásától és az előleg megfizetésétől kezdődik, a teljes átadás napjáig, melyet közösen egyeztetett végső határidőként határoznak meg: _____.

IV. A TERMÉKEK ÁTVÉTELE

5. cikk. Az átvétel a kivitelezés meghatározott szakaszainál, az általános terv részeként történik, előzetes átvételi jegyzőkönyvek aláírásával, illetve a végleges átvételi jegyzőkönyv elkészítésével.
6. cikk. Ha késedelem lép fel az átadásban vagy a végső fizetésben, és a végrehajtó kénytelen raktározni a termékeket, ezek költségét a megbízó külön fizeti, a szerződés tárgyát képező termékek árán felül.

7. cikk. Az átvételi jegyzőkönyvek aláírásával igazolják, hogy a végrehajtó teljesítette kötelezettségeit, és ekkor keletkezik jogosultsága a teljes ár kifizetésére.
-

V. A TERMÉKEK MINŐSÉGE

8. cikk. A végrehajtó garanciát vállal a munkák jogszabályban előírt minőségére.
-

VI. ÁRMEGÁLLAPÍTÁS ÉS FIZETÉSI MÓD

9. cikk. A munkák a végrehajtó árajánlatában megadott árak alapján készülnek, melyek az anyag- és munkadíj költségeken alapulnak, az egyes kivitelezési szakaszokra vonatkozó részletes elszámolással.
10. cikk. A szerződéses ár _____ Ft, amely megfelel az árajánlatnak.
11. cikk. Az ár nem tartalmazza a szállítási költségeket, melyeket a megbízó külön fizet.
12. cikk. Ha a megbízó a termékek gyártását elkezdése után mond le a megrendelést, a tervezési díj megfizetésének kötelezettsége fennáll a szerződés feltételei szerint.
13. cikk. A fizetés részletekben történik:
- 100% a kivitelezési terv elkészítésének befejezésekor vagy a szerződés aláírásakor (ha nincs tervezés, erre a részletre nem kell fizetni);
 - _____ Ft a szerződés aláírásakor;
 - a befejezett és átvett termékek teljes ára a részleges átvételkor;
 - a fennmaradó összeg a termékek végleges átadása és az átvételi jegyzőkönyv elkészítésekor.
14. cikk. A fizetés banki átutalással, csekkel, készpénzzel vagy más, mindkét fél által elfogadott jogszerű módon történik.
-

VII. KÉSÉSI BÍRSÁG

15. cikk. Ha a megbízó késedelmesen fizet, napi 0,5% késedelmi kamatot köteles fizetni a tartozás összegére, amely meghaladhatja a tartozás összegét is.
Ha a végrehajtó késik a termékek átadásával, napi 0,5% késedelmi kamatot fizet a megbízónak az át nem adott termékek értéke után.
16. cikk. Ha a megbízó nem teljesíti fizetési kötelezettségét, a végrehajtó jogosult a munka felfüggesztésére, ami a szerződés felmondásához vezethet, a megbízó köteles a már teljesített munkák árát kifizetni és napi 0,2% kötbért fizetni a felmondás napjáig. A szerződés felmondása nem érinti a már teljesített munkákra vonatkozó kötelezettségeket.
-

VIII. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

17. cikk. A végrehajtó vállalja:

- a szerződés tárgyát képező munkák teljes körű elvégzését és átadását a megbízónak;
- a megrendelés magas színvonalú kivitelezését.

18. cikk. A megbízó vállalja:

- hogy minden módosítási szándékát előzetesen közli a végrehajtóval;
 - az átvételi jegyzőkönyvek aláírását;
 - a teljesítésért járó díjak megfizetését.
-

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

19. cikk. A szerződés egyoldalú módosítása tilos. A módosítások csak írásban, mindkét fél által aláírt mellékletben érvényesek.

X. VIS MAIOR

20. cikk. Vis maior esetén a felelősség kizárt a jogszabályok szerint, feltéve, hogy a vis maior tényét a fél 3 napon belül írásban jelzi és igazolja a Romániai Kereskedelmi Kamara tanúsítványával.

21. cikk. Ha a vis maior esemény 10 napon belül nem szűnik meg, bármely fél írásban felmondhatja a szerződést kártérítési igény nélkül.

XI. VITÁS KÉRDÉSEK

22. cikk. A felek közötti vitás kérdéseket először békés úton próbálják rendezni, sikertelenség esetén a végrehajtó székhelye szerinti bíróság illetékes.

XII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

23. cikk. A megbízó által javasolt bármilyen tervmódosítást írásban kell rögzíteni a szerződés összegének újraszámítása érdekében.

24. cikk. A jelen szerződés és mellékletei teljes körűen tükrözik a felek megállapodását, minden korábbi szóban kötött megállapodást kizárnak.

25. cikk. A felek nem gyakorolják a jogukat azonnal, az nem jelenti jogukról való lemondást.

A szerződés két, egyenként egy eredeti példányban készült, egy-egy példány a feleknek marad.

Kelt: _____

VÉGREHAJTÓ

S.C. MOBEL KONCEPT S.R.L.

Képviseli: Kovács József ügyvezető igazgató

MEGBÍZÓ

.....

Képviseli: